



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIE

DRIEAT
Direction
des Routes
Île-de-France

Vers_1a_Cpte_prorata_Tvx_TC du Landy_17_06_2025

MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

AU CAHIER DES CLAUSES ADMINISTRATIVES PARTICULIÈRES (C.C.A.P.)

CONVENTION DE COMPTE-PRORATA

(CCTP N°DRIEAT-DIRIF-SGPR-AOO-25-045)

L'acheteur exerçant la maîtrise d'ouvrage

Direction régionale et interdépartementale de l'Environnement, de l'Aménagement et des Transports
d'Île-de-France (DRIEAT) – Direction des Routes Île-de-France (DiRIF)

Représentant du Maître d'ouvrage (RMO)

Madame la Directrice Régionale et Interdépartementale de l'Environnement, de l'Aménagement et des
Transports d'Île-de-France

Objet du Marché

Réfection de la Tranchée Couverte du Landy sur l'A1 à Saint-Denis – PHASE 2

CONVENTION DE COMPTE DE DÉPENSES COMMUNES RELATIVES AUX MARCHES DE TRAVAUX

Sommaire

CONVENTION DE COMPTE-PRORATA DES TRAVAUX DE RÉFECTION DE LA TC DU LANDY À SAINT-DENIS.....	3
Article 1. OBJET DE LA PRÉSENTE CONVENTION.....	3
Article 2. DISPOSITIONS RÉGLEMENTAIRES.....	3
Article 3. GESTION.....	3
Article 4. RÈGLEMENT.....	4
Article 5. DÉSIGNATION ET AFFECTATION DES DÉPENSES COMMUNES.....	4

CONVENTION DE COMPTE-PRORATA DES TRAVAUX DE RÉFECTION DE LA TC DU LANDY À SAINT-DENIS

Il a été convenu ce qui suit :

étant préalablement exposé et pour éviter toutes discussions au sujet de détermination du montant et du règlement des dépenses communes afférentes aux marchés de travaux précités, il est décidé d'adopter un mode de principe de règlement au compte prorata du montant des marchés de ces dépenses entrant dans le décompte des dépenses communes.

ARTICLE 1. OBJET DE LA PRÉSENTE CONVENTION

La présente convention a pour but de définir le contenu et les modalités de gestion et de règlement du Compte-prorata, entre les entreprises titulaires d'un marché de travaux pour le chantier cité en référence.

ARTICLE 2. DISPOSITIONS RÉGLEMENTAIRES

Conformément aux articles 3.13 et 3.14 du Cahier des conditions et Charges générales applicable aux marchés de travaux de bâtiment (norme française P.03.0001), et à l'article III du Cahier des Clauses Générales applicable aux travaux de bâtiment définis << ne varietur >> (norme française P.03.11), les dépenses afférentes à tous les entrepreneurs font l'objet d'un compte de dépenses communes.

Les dépenses réglementaires imposées dans le Cahier des Clauses Administratives Générales (C.C.A.G.) applicable aux marchés de travaux, approuvées par le décret n° 7687 janvier 1976 (J.O. du 30 janvier 1976) et reprises dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.) doivent être rappelées clairement en annexe dudit C.C.A.P.

La présente convention reprend implicitement ces stipulations.

ARTICLE 3. GESTION

La gestion du compte prorata sera assurée par l'entreprise titulaire du lot Voirie Signalisation.

Le gestionnaire sera assisté d'une commission composée par les membres librement désignés et acceptés au cours de la réunion générale.

Le comité de gestion aura tout pouvoir pour accepter, minorer ou refuser une facture produite par l'une des entreprises dudit marché.

Dans le cadre du marché, le comité de gestion aura tout pouvoir pour mettre une facture à la charge d'une ou de plusieurs entreprises, après avoir entendu la ou les entreprises intéressées.

Le comité de gestion n'ayant pas la responsabilité morale, un compte bancaire sera ouvert par le gestionnaire, au nom du compte prorata du chantier. Ce compte bancaire fonctionnera sous la signature du gestionnaire qui soumettra au préalable les factures << bon pour paiement >> aux membres du comité de gestion.

ARTICLE 4. RÈGLEMENT

Les entreprises s'engagent à verser lors de la présentation de la 1^{ère} situation, un acompte dont le taux est fixé par le comité de gestion (soit 1.00% du marché). Les appels de fonds complémentaires seront établis par le gestionnaire en fonction de l'établissement des comptes.

Les réunions auront lieu à l'initiative du gestionnaire.

Au cours de ces réunions seront prises en compte, toutes les dépenses notifiées à l'article 5 de la présente convention.

Toute entreprise désirant imputer une facture au compte prorata devra l'adresser au gestionnaire 15 jours avant l'annonce des réunions prévues cet effet.

Toute facture adressée après la réunion de clôture et solde des dépenses communes ne sera pas prise en compte et restera à la charge de l'entreprise.

Aucun paiement pour solde ne pourra être effectué au profit d'une des entreprises si le gestionnaire du compte-prorata n'a pas délivré quitus attestant que les entreprises ont réglé quote-part.

ARTICLE 5. DÉSIGNATION ET AFFECTATION DES DÉPENSES COMMUNES

LIBELLE DÉPENSES		INVESTISSEMENT		ENTRETIEN CONSOMMATION	
		Exécution	Affectation	Exécution	Affectation
.01	- Fourniture du bureau de chantier + mobilier				
.02	- Installation bureau de chantier				
.03	- Entretien bureau de chantier exploitation période gros œuvre Lot 2-VS				
.04	- Période second œuvre Lot 1-OA + Lot 3-AP				
.05	- Consommation électrique bureau				
.06	- Sanitaire chantier : a) Fourniture b) Installation c) Entretien exploitation * période gros œuvre Lot 2-VS * périodes second œuvre Lot 1-OA + Lot 3-AP				
.07	- Téléphone : a) Installation b) Entretien consommation				
.08	- Panneau de chantier Établissement installation				
.09	- Voie d'accès chantier : a) Réalisation b) Entretien				
.10	- Clôture + barrière				
.11	-Parking chantier : a) Exécution b) Entretien				

.12	- Branchement eau : a) Distribution b) Entretien c) Consommation				
.13	- Branchement électrique : a) Distribution b) Entretien c) Consommation				
.14	- Éclairage chantier				
.15	- Nettoyage de chantier : a) Jusqu'au gros œuvre Lot 2-VS b) Chaque Entreprise doit faire son nettoyage c) Si pas fait, affectation par entreprise extérieure sur commande du Moe d) Nettoyage non identifiable e) Nettoyage finalité f) Bennes périodes gros œuvre Lot 2-VS g) Bennes période second œuvre Lot 1-OA + Lot 3-AP				
.16	- Fermeture provisoire chantier				
.17	- Gardiennage chantier				
.18	- Remise en état des lieux fin de chantier (faire effectuer un constat au préalable)				
.19	- Réservations fournies en son temps				
.20	- Réservations fournies hors délai				
.21	- réservations, percements dans ouvrages de 16 cm				
.21	- Réservations données par les entreprises non prises en compte dans les plans				
.22	- Traits de niveaux				
.23	- Arasements, rebouchage de trémies et réservations : suivants le support				
.24	- Frais de représentation gigot bitume apéritif, réception, etc..				
.25	- Les fournitures d'entreprises devront être au déboursé seul, sans les frais généraux				
.26	- Chauffage chantier				
.27	- Vols exclus du compte-prorata				
.28	- Cassettes exclues dans le principe (à débattre avec la commission)				
.29	- Honoraires divers				
Dressé quant au cadre par le Maître d'œuvre, soussigné, À....., le..... Signature		Complété quant aux prestations par le Gestionnaire, soussigné, À....., le..... Signature			